



**Vergabe Richtlinien betreubares Wohnen  
der Gemeinde Attersee am Attersee**

<b>Grundlage: Vergabesystem des Landes Oö. für Betreubares Wohnen</b>	<b><u>PUNKTE</u></b>
Alter: (nur Einfachnennung möglich) <input type="checkbox"/> 60 - 64 Jahre <input type="checkbox"/> 65 – 69 Jahre <input type="checkbox"/> über 70 Jahre <input type="checkbox"/> über 75 Jahre	1 Punkt 2 Punkte 3 Punkte 4 Punkte
<u>Derzeitige soziale Lebenssituation: (Mehrfachnennungen möglich)</u> <input type="checkbox"/> Wohnungswerber/in benötigt aufgrund einer erworbenen körperlichen Beeinträchtigung eine barrierefreie Wohnung, unabhängig vom Alter	4 Punkte
<input type="checkbox"/> Es gibt keine im selben Haushalt anwesenden Personen, die unterstützende Hilfestellung, wie z.B. Einkaufen,... und/oder Betreuung erbringen können	1 Punkt
<input type="checkbox"/> Es gibt in der näheren Umgebung keine Angehörigen, die unterstützende Hilfestellung und/oder Betreuung erbringen können	1 Punkt
<input type="checkbox"/> Es gibt keine Nachbarn, die unterstützende Hilfestellung erbringen können	1 Punkt
<input type="checkbox"/> Eine ausreichende Versorgung durch mobile Dienste ist in der derzeitigen Wohnung nicht möglich	1 Punkt
<u>Derzeitige Wohnsituation: (Mehrfachnennungen möglich)</u> <input type="checkbox"/> entlegene Lage – lebensnotwendige Infrastruktur ist alleine nicht erreichbar	2 Punkte
<input type="checkbox"/> Wohnung nur durch Treppen erreichbar – Treppen sind für Wohnungswerber/in nicht mehr zu bewältigen	2 Punkte
<input type="checkbox"/> fehlende Barrierefreiheit trotz körperlicher Beeinträchtigung	2 Punkte
<input type="checkbox"/> Bad bzw. WC befinden sich außerhalb der Wohnung	1 Punkt
<input type="checkbox"/> selbstständige Körperpflege aufgrund der Gestaltung des Bades nicht möglich	3 Punkte
<input type="checkbox"/> Heizung, bei der ständig Heizmaterial in die Wohnung gebracht werden muss (Holz, Kohle, Öl, wenn kein Tank vorhanden) – ist von Wohnungswerber/in nicht mehr durchführbar	2 Punkte
Betreuungsbedürftigkeit: (nur Einfachnennung möglich) <input type="checkbox"/> Pflegegeldstufe 1 <input type="checkbox"/> Pflegegeldstufe 2 <input type="checkbox"/> Pflegegeldstufe 3 <input type="checkbox"/> Pflegegeldstufe 4 <input type="checkbox"/> Pflegegeldstufe 5 <input type="checkbox"/> Pflegegeldstufe 6 <input type="checkbox"/> Pflegegeldstufe 7	1 Punkt 2 Punkte 3 Punkte 4 Punkte 5 Punkte 6 Punkte 7 Punkte

<p>Bezugswert zur Gemeinde: (nur Einfachnennung möglich)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Wohnungswerber/in wohnt aktuell mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Attersee</li> <li><input type="checkbox"/> Angehörige leben in der Gemeinde</li> <li><input type="checkbox"/> Wohnungswerber/in hat früher in der Gemeinde gewohnt oder gearbeitet</li> </ul>	<p>10 Punkte 5 Punkte 3Punkte</p>
<p>Empfehlung der mobilen Dienste:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Keine Pflegegeldstufe, aber Betreuung erfolgt bereits bzw. wäre erforderlich</li> </ul>	<p>2 Punkte</p>
<p>Von der Vormerkung oder von der Wohnungsvergabe können Wohnungswerber/innen ausgeschlossen werden,</p> <p>a) wenn sie sich wissentlich durch falsche Angaben im Zuge des Erhebungsverfahrens einen Vorteil erworben haben,</p> <p>b) wenn sie einen Lokalausweis zur Erhebung der bestehenden Wohnverhältnisse durch die Gemeinde ablehnen,</p> <p>c) wenn ihr Einkommen (ohne Pflegegeld) die Einkommensgrenze der Wohnbauförderung übersteigt,</p> <p>d) wenn durch das Konzept der Betreubaren Wohnungen keine ausreichende Versorgung gewährleistet werden kann (z.B. zu hohe Pflegebedürftigkeit, Desorientiertheit, psychische Erkrankungen)</p>	
<p>Bei Vorliegen gleicher Punkteanzahl für mehrere Wohnungswerber/innen entscheidet die Standortgemeinde zuerst nach Betreuungsbedürftigkeit und dann nach Alter.</p>	